

Акт № 155

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 37

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 37, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт мягкой кровли кв.17, 18, 19, 60, 79, 80	м2	273	355 690,92
1 088 997,07	399 152,96	1 488 150,03	Вывод трубопровода (1м) и крана для полива между подъездами 2 и 3	шт.	1	6 369,95

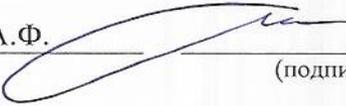
		Замена светильника 3-й эт под. №1	шт.	1	1 500,22
		Замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в подвале под кв.21, 24	шт.	4	8 884,36
		Ремонт стояка ЦО (установка евромуфты) в кв.10	шт.	1	3 536,26
		Замена запорной арматуры на стояке ЦО в подвале под кв.41	шт.	1	1 405,21
		Замена стояка канализации в кв.24, 28 с выходом в подвал (5,5 м) и стояков ГВС, ХВС (9 м) со сменой кранов шаровых (4 шт.) в кв.61 с выходом в подвал	м	14,5	46 188,43
		ИТОГО			423 575,35
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					1 064 574,68

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г.
выполнено работ на общую сумму 423 575,35 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)